



## APPARTAMENTO 5 O PIÙ LOCALI, GENOVA

Vendita all'asta Senza incanto, con gara telematica sincrona mista - LOTTO UNICO: LOTTO PRIMO: Piena proprietà dell'immobile ad uso residenziale nel comune di Genova (GE), Via Borzoli, civico n. 52, interno 23, ubicato al 4° piano con ascensore. L'appartamento è composto da: ingresso, camera, soggiorno, cucina, bagno ed ripostiglio, dispone di un balcone ad angolo e di una porzione di terrazzo di copertura pertinenziale. Prezzo base € 81.675,00 (offerta minima € 61.256,25). Data vendita 19/06/2024 ore 14:30. Giudice Dott.

Roberto Braccialini. Professionista delegato alla vendita Dott. Claudio Gelli - Cell. 010588182. Custode Giudiziario Sovemo - Cell. 0105299253. Rif. Tribunale di Genova - Esecuzione immobiliare post legge 80 n. 60/2022.

**IMPORTANTE:** I documenti ufficiali della vendita (avviso di vendita, ordinanza di vendita, perizia di stima ed eventuali altri allegati), ogni ulteriore informazione sulle modalità di partecipazione all'asta e di visita del bene in vendita sono consultabili sui siti web "astegiudiziarie.it" e "reteaste.it" nonché sul sito web del Tribunale di Genova "tribunale.genova.giustizia.it" (inserendo nei rispettivi motori di ricerca il codice asta 4267415). La vendita presso il Tribunale non prevede alcun costo a carico dell'acquirente se non le imposte di registro, ipotecarie e catastali ed ove nominato la parte di compenso del delegato posto a suo carico dalla Legge per il trasferimento della proprietà. Questo è l'unico annuncio autorizzato dal Tribunale su questo portale. Il Tribunale non ha conferito alcun incarico a intermediari o agenzie immobiliari per la pubblicità giudiziaria e l'assistenza alla partecipazione all'asta. I professionisti incaricati dal Tribunale (custode, delegato, curatore) sono a disposizione per Legge per fornire tutte le informazioni e l'ausilio necessario gratuitamente.

### RIVOLGERSI A:

---

CUSTODE:

**Sovemo**

---

RECAPITO TELEFONICO:

**0105299253**

---

GIUDICE:

**Dott. Roberto Braccialini**

---

DELEGATO:

**Dott. Claudio Gelli**

---

---

TELEFONO DELEGATO:

**010588182**

---

**INFORMAZIONI:**

---

NUMERO DEL LOTTO:

**lotto unico**

---

BASE D'ASTA:

**€ 81.675,00**

---

AUMENTO OFFERTE:

**€ 1.000,00**

---

**TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:**

---

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**19/06/2024 ore 14:30**

---

**DOVE:**

---

TERMINI DEPOSITO:

**17/06/2024 ore 12:00**

---

LUOGO DI VENDITA

Piazza Portoria, civico n. 1 - Genova 16121

---